

ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА
ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

I. ПРЕДМЕТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА: „Демонтаж на съществуващ въздушноохлаждаем водоохлаждащ агрегат към климатични системи и външно трасе на захранващ тръбопровод, доставка и монтаж на нов въздушноохлаждаем водоохлаждащ агрегат към климатични системи и външно трасе на захранващ тръбопровод“ в сградата на Административен съд София-град, находяща се в гр. София на ул. „Г.Вашингтон“ № 17.

II. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет на настоящата обществена поръчка включва демонтаж на съществуващ въздушноохлаждаем водоохлаждащ агрегат и външно трасе на съществуващ захранващ тръбопровод, доставка и монтаж на нов въздушноохлаждаем водоохлаждащ агрегат и външно трасе на съществуващ захранващ тръбопровод, с минимални технически изисквания на Възложителя описани по-долу и сервизно обслужване в рамките на гаранционния срок, който не може да бъде по-малък от 2 години /24 месеца/ .

№	Наименование	Мярка	Кол.
1.	Демонтаж на съществуващ водоохлаждащ агрегат, разположен на покрива на сградата	Бр.	1
2.	Демонтаж на външно съществуващо трасе на захранващ тръбопровод, включително помпа и спирателна арматура, разположени на покрива на сградата	Бр.ком плект	1
3.	Доставка и монтаж на въздушноохлаждаем водоохлаждащ агрегат със следните параметри: <ul style="list-style-type: none">- Охладителна мощност: от 250 до 260 кВт при +40 °C;- Температура на охладената вода 7 /12 °C;- Хладилен агент: R 410A или еквивалент;- Нискошумово изпълнение;- Дебит на водата 46 м3/ч;- Хидравличен модул с датчик за поток и електронен модул за управление, предпазна и спирателна арматура;- Разширителен съд и буферен съд;- Предпазни решетки за кондензаторните топлообменници;- Метална конструкция за монтаж и антивибрационни тампони.	Бр.	1
4.	Доставка и монтаж на тръбопровод от безшевни стоманени	м	30

	тръби ϕ 133 /DN 125/, захранващ водоохлаждащ агрегат, комплект с фитинги и укрепваща конструкция		
5.	Доставка и монтаж на топлинна изолация от микропореста гума с дебелина 19 мм за тръби ϕ 133 и защитно покритие върху изолацията за външно полагане	м	30
6.	Доставка и монтаж на гумени еластични връзки DN 80	Бр.	2
7.	Ел.захранване на водоохлаждащ агрегат и циркуляционната помпа		
8.	Доставка и монтаж на спирателен вентил с номинален диаметър в зависимост от диаметъра на входа и изхода на водоохлаждащ агрегат	Бр.	2
9.	Доставка и монтаж на циркуляционна помпа с електронен блок, подходяща за външен монтаж и със следните параметри: <ul style="list-style-type: none"> – Дебит на водата 46 m³/h; – Напор: 170 kPa; – Ел.захранване: 380 V; – Присъединяване: фланцово, DN80; – Укрепваща конструкция на помпения възел. 	Бр.	1
10.	Доставка и монтаж на спирателен вентил DN 80	Бр.	3
11.	Доставка и монтаж на воден филтър DN 80	Бр.	1
12.	Доставка и монтаж на възвратен вентил DN 80	Бр.	1
13.	Доставка и монтаж на автоматичен обезвъздушител	Бр.	2
14.	Доставка и монтаж на преход DN 80/DN 125, комплект с фланци DN 80 и консумативи за заваряване	Бр.	2
15.	Направа и монтаж на щуцер 3/4" със спирателен вентил за пълнене и изпразване на външния участък на инсталацията	Бр.ком пл.	2
16.	Доставка и монтаж на термометър с обхват 0-100 °C и манометър с обхват до 10 bar	Бр.ком пл.	2
17.	Хидравлично изпитване на тръбен път	м	30
18.	Пуск, настройка и единично изпитване на водоохлаждащ агрегат	Бр.	1
19.	Пуск и единично изпитване на циркуляционна помпа	Бр.	1
20.	72-часова студено проба на климатична инсталация		
21.	Осигуряване на кран за демонтаж и монтаж с достатъчна товароносимост на стрелата и всички разрешителни за целта	Бр.	1

Срокът на валидност на офертите да бъде не по-малко от 6 месеца (шест месеца) от крайния срок за получаване на офертите.

III. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КЛИМАТИЧНИТЕ СЪОРЪЖЕНИЯ

1. Посочените характеристики са минималните изисквания на възложителя. Участникът по своя преценка може да предложи в своето техническо предложение по-добри характеристики на техниката от описаното в настоящата Техническа спецификация. За по-добри характеристики се считат тези, които имат показатели над минималните изисквания на възложителя.
2. За цялостното изпълнение на предмета на поръчката е необходимо да се извърши оглед на място на сградата, покрива, съществуващия водоохлаждащ агрегат и съществуващия захранващ тръбопровод. Към офертата си участникът следва да приложи протокол за оглед.
3. Водоохлаждащият агрегат да работи ефективно през летния сезон /до „плюс“ 40 °C температура на околната среда/ в режим „охлаждане“. Водоохлаждащият агрегат да работи с екологично чист хладилен агент R 410A или с по-високи характеристики. Коефициентът на енергийна ефективност на водоохлаждащият агрегат в режим на охлаждане да бъде EER=3.
4. Гаранционният период да бъде не по-кратък от 24 месеца, като профилактиката на съоръженията през този период се извършва от и за сметка на изпълнителя.
5. Местата за монтаж на съоръженията да се съобразят с възможностите за обслужване и ремонт и с изискванията на собствениците на сградата.
6. За да не бъде нарушена изцяло хидроизолацията на покрива, е необходимо да се направи нова метална конструкция на водоохлаждащия агрегат, която да стъпи върху покрива без да се изпълнява нов бетонов фундамент. Ако е необходимо да се наруши хидроизолацията в новите точки, където ще стъпят крачетата на конструкцията, да се предвиди възстановяване на хидроизолацията в тези точки.
7. Всеки доставен продукт, необходим за изпълнението на настоящата поръчка трябва да се придружава от Декларация за произхода и Декларация за съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация:
Към предложението следва да се приложат проспекти и/или друга документация, от която да осигурява информацията, съдържаща се в етикета и информационния лист за продукта.
8. В срок до 15 /петнадесет/ дни след сключване на договора за възлагане изпълнението на обществената поръчка Изпълнителят трябва да представи схема на свързване на новия въздушноохлаждаем водоохлаждащ агрегат към климатични системи и външното трасе на захранващ тръбопровод, съгласувана с Възложителя.
9. При изпълнение на поръчката Изпълнителят да запази всички функционални възможности на климатичната инсталация в сградата.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ, ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ И ИНФОРМАЦИЯ

IV-1. Изисквания към участниците за доказване на технически възможности

1. Участникът да притежава сертификат за внедрена система за управление на качеството по ISO 9001:2015 или неин еквивалент.
2. Да притежава и представи документ за правоспособност /сертификат/ за извършване на монтаж, сервиз и поддръжка на хладилни и климатични инсталации и термопомпи, съдържащи над 3 кг. флуорирани парникови газове издаден на основание чл.17б, ал.2 от Закон за чистотата на атмосферния въздух /обн., ДВ, бр.102 от 21.12.2012г./, във връзка с Регламент /ЕС/ № 517/2014 г. за флуорсъдържащи парникови газове и Наредба за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 1005/2009 относно вещества, които нарушават озоновия слой, приета с ПМС № 326 от 28 декември 2010 г., или еквивалент.
3. Да разполага с обслужващ екип от:
 - с не по-малко от 3 /три/ технически лица, притежаващи валиден към датата на подаване на офертата за участие документ за правоспособност /сертификат/ за извършване на: проверки за херметичност на хладилни и климатични инсталации и термопомпи, съдържащи 3 кг. или повече флуорирани парникови газове, съдържащи 6 кг. или повече флуорирани парникови газове с херметични системи, които са етикирани като такива: извличане, монтаж, поддръжка или сервизно обслужване, издаден на основание чл.17б, ал.3 от Закон за чистотата на атмосферния въздух, във връзка с Регламент /ЕС/ № 517/2014 г. за флуорсъдържащи парникови газове и Наредба №1 от 17 февруари 2017г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове, издадена от министъра на околната среда и водите и министъра на вътрешните работи, или еквивалент;
 - най-малко с 1 /едно/ техническо лице, притежаващо минимум четвърта квалификационна група по „Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V“;
 - най-малко с 1 /едно/ техническо лице, притежаващо документ за правоспособност по заваряване на черни метали.

IV-2. Изисквания към участниците за доставка и монтаж на климатичното оборудване

1. Да достави и монтира климатичното оборудване.
2. Доставката и монтажа на климатичното съоръжение трябва да се извърши за сметка на Изпълнителя с помощта на мобилен кран / и всички свързани с това разрешителни /, който може да бъде ситуиран на улицата пред сградата.
3. Да осигури при извършване на доставката наръчници на потребителя /ръководство за експлоатация/ на български или чужд език в превод на български език за всички изделия от доставената техника.
4. Доставката и монтажът на климатичното оборудване следва да се извърши в срок до 60 /шестдесет/ дни от датата на сключване на договора за възлагане на поръчката.

5. Да осигури гаранционна сервизна поддръжка в рамките на гаранционния срок, считано от подписването на протокола за въвеждане в експлоатация;
6. Да извърши сервизното обслужване на мястото на доставката, като отстранява възникналата повреда със собствени сервизни специалисти.
7. Гаранционното сервизно обслужване включва разходите за труд, профилактика, резервни части и транспорт.
8. В срока на гаранционната поддръжка, Изпълнителят се задължава да извършва подготовка през месец април за летен работен режим и зазимяване на съоръженията през месец октомври на текущата година.
9. Да осигури гаранционната сервизна поддръжка и да отстранява възникнал проблем в рамките на работното време на крайния получател при максимално време на реакция – до 12 часа от получаването на сервизната заявка, и отстраняване на повредата – до 72 часа от получаването на сервизната заявка.
10. В случай на необходимост от ремонт на климатичното оборудване, същият се осъществява до два работни дни от констатацията, а ако е необходим по-дълъг срок – той се определя съвместно с координатора по договора с двустранно подписан протокол. При необходимост от извършване на ремонт в сервизна база на Изпълнителя, демонтажът на техниката, транспортните разходи и монтажът на техниката, са за сметка на Изпълнителя.
11. В случай на невъзможност повредата на дефектиралата гаранционна стока да бъде отстранена в уговорения срок, същата следва да бъде заменена с друга.
12. Предлагащата техника да е нова, неупотребявана, в производство в момента и да има поддръжка за нея, да съответства на изискванията на Възложителя и техническата спецификация и да е в текущата продуктова листа на производителя. При констатиране дефекти и недостатъци в срока на гаранцията за всички дейности съгласно обема на поръчката същите се отстраняват за сметка на Изпълнителя.
13. Да осигури за своя сметка товаро-разтоварните дейности и транспорта, монтирането, въвеждането в експлоатация и в пълна функционална годност на доставената техника и в случаите на гаранционно сервизно обслужване.

IV-3. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд

По време на изпълнение на строително-монтажните работи изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Всички наредби, инструкции и други законови документи засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на работите на настоящия обект, трябва да бъдат изпълнени и са задължение на изпълнителя.

Изпълнителят е длъжен да приведе в действие ясно дефинирана политика на площадката, за да осигури здравословни и безопасни условия на труд на всички хора на обекта и/или на тези които могат да бъдат засегнати при дейностите на площадката. Изпълнителят трябва да назначи на обекта Координатор за безопасност и здраве.

Изпълнителят е длъжен да осигури работно облекло и лични предпазни средства според чл. 10 от ЗЗБУТ, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните работници. Изпълнителят трябва да инструктира работниците и служителите според изискванията на чл. 16 от ЗЗБУТ. При използване на машини и съоръжения на обекта, работниците трябва да бъдат инструктирани за работата с тях. Не се допуска с машините и съоръженията да работят неквалифицирани работници. Всички движещи се части на машините трябва да бъдат добре закрепени, покрити и обезопасени. Електрическите машини трябва да бъдат заземени.

В случай на изпълнение на строително-монтажни работи на височина над 1.5 метра при липса на скеле, работниците трябва да работят с предпазни колани. Забранено е изпълнението на СМР на височина над 1.5 м без обезопасителна екипировка.

Всички работещи и посещаващи обекта трябва да носят каски.

IV-4. Изисквания относно опазване на околната среда и изградените СМР

При изпълнение на строително-монтажните работи изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строително-монтажните работи изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

Изпълнителят трябва да спазва всички изисквания на Компетентните органи, имащи отношение към въпросите свързани с опазването на околната среда. Специални мерки трябва да бъдат взети да се избегне разливане на гориво, хидравлична течност, други въглеводороди и разтворители и др. опасни отпадъци. Целият боклук и отпадъци да бъдат депонирани безопасно, така че да не се замърсят почвите, подпочвените води или водните пластове. Продукти, съдържащи азбест и други продукти, съдържащи познатите карцерогени да не се използват на площадката.

Изпълнителят трябва да вземе специални мерки да не повреди естествената природна среда в и около обекта на монтажните работи. Изпълнителят трябва да последва указанията на възложителя и компетентните длъжностни лица за опазване на околната среда при защитата на фауната и флората.

Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околната среда. По време на изпълнение на работите изпълнителят трябва постоянно да пази обекта почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта да бъдат складирани подредено, а при завършване на работите изпълнителят окончателно да почисти обекта и да отстрани всички временни работи и съоръжения, да почисти и възстанови заобикалящата околна среда от щети, произтичащи от неговата дейност.

IV-5. Проверки и изпитвания

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на възложителя.

Извършените строително–монтажни работи следва да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол върху изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва от възложителят, за да се осигури необходимото качество на изпълнение съобразно Техническото предложение.

Изпълнителят е длъжен да състави необходимите протоколи, съгласно разпоредбите на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

След доставката и монтажа на водоохлаждащия агрегат и климатичното оборудване Изпълнителят се задължава да проведе и представи Протокол за извършени ефективни 72-часови изпитвания на климатичната инсталация. В случай че не се установят отклонения след провеждане на извършените изпитвания се подписва Приемателно-предавателен протокол без забележки /протокол за въвеждане в експлоатация/.

В случай, че при провеждането на 72-часовите изпитвания Възложителят установи отклонение от зададените параметри на доставеното климатичното оборудване, се съставя констативен протокол, в който се описват установените отклонения. Изпълнителят се задължава да отстрани възникналите проблеми в срок от 10 работни дни и да проведе отново 72-часови изпитвания на инсталацията.

72 – часовите изпитвания следва да бъдат проведени и при първата подготовка за летен режим на работа през месец април 2019 година.

IV-6. Изпълнителна документация

Съдържанието на задължителния обхват на Изпълнителната документация трябва да отговаря на изискванията на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на другите приложими към изпълняваните видове СМР и изпитвания съгласно технически нормативни актове и стандарти.

Приемането на изпълнението на поръчката се удостоверява с двустранно подписани документи, както следва:

1. Протокол за извършена доставка на съоръжението;
2. Протокол за извършен демонтаж на съществуващите съоръжения и монтаж на новото климатично оборудване и трасе на захранващ тръбопровод;
3. Протокол за проведени 72-часови изпитвания при експлоатационни условия;
4. Протокол за въвеждане в експлоатация.

IV-7.

При изпълнението на дейностите по договора за възлагане на обществена поръчка Изпълнителят е длъжен да пази имуществото, находящо се в сградата – място на изпълнение на поръчката, вкл. и доставеното, с грижата на добър стопанин. Изпълнителят носи отговорност за вреди, свързани със здравето, живота и собствеността на физически лица, причинени при изпълнението на дейностите по договора.

V. НОРМАТИВНИ АКТОВЕ, КОИТО СЛЕДВА ДА СЕ СПАЗВАТ ПРИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

- Закон за устройство на територията;
- Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти
- Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Закон за техническите изисквания към продуктите.

20.06.2018 г.

Изготвил:.....

/инж.Антоанета Божкова/

Залпено на
Основание
и 2 3312